Skima ehf

Asbest skoðun, sýnataka og greining

Þórður Karlsson

Sími: 861 3266 / 693 4289

Netfang: skima.asbest@gmail.com

Staður: Fannborg 2, Kópavogi

Umbeðið af: Erlendur Örn Fjeldsted, Mannverk ehf.

Skoðun var gerð 31.10.2025. Skoðaðar voru allar 4 hæðir með tilliti til byggingarefnis. Hæðir 1 og 2 höfðu greinilega verið endurnýjaðar á undanförnum árum og voru því ólíkleg til að innihalda asbest í byggingarefnum. Eftir skoðun á þeim hæðum voru engin byggingarefni sem vöktu grun um að innihalda asbest eða gáfu tilefni til sýnatöku.

Lögð var áhersla á að skoða hæðir 3 og 4 þar eð lítil sem engin endurnýjun byggingarefna hafði átt sér stað á undanförnum árum. Veggir eru almennt úr steinsteypu og innveggir að mestu uppbyggðir með timburefni. Einangrun í veggjum var almennt steinull, einangrun á rörum var glerull. Gólfefni voru niðurlímdir dúkar eða flísar og er ekki óalgengt að það hafi verið blandað asbesti hér áður fyrr. Tekin voru sýni úr þeim efnum sem gætu mögulega innihaldið asbest. Meðfylgjandi niðurstöður greiningar sýna að ekkert asbest var í þeim byggingarefnum sem prófuð voru. Því þykir ólíklegt að byggingarefni sem innihalda asbest séu eða hafi verið til staðar í Fannborg 2.

Með vinsemd og virðingu,

Reykjanesbær, 3.11.2025
Þórður Karlsson

Skima ehf

Asbest sýnataka og greining

Þórður Karlsson

Sími: 861 3266 / 693 4289

Netfang: skima.asbest@gmail.com

Greining á efni fer fram með forskoðun í smásjá og eru trefjar síðan greindar með PLM smásjá og viðeigandi litrófsvökva mv. tegund asbests.

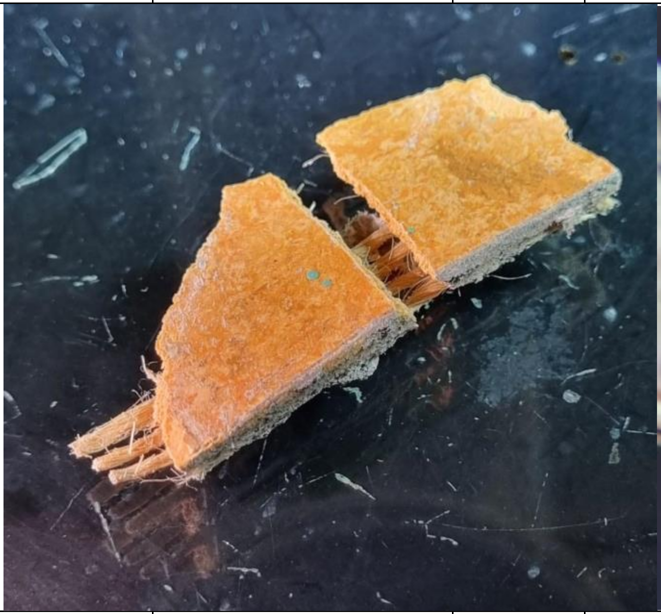
ATH: Þegar efni sem inniheldur asbest er fjarlægt skal það gert í samráði við fulltrúa frá Vinnueftirliti ríkisins og Heilbrigðiseftirliti þess sveitarfélags þar sem vinnan fer fram.

Staður: Fannborg 2, Kópavogi **Dags:** 3.11.2025

Umbeðið af: Erlendur Örn Fjeldsted, Mannverk ehf.

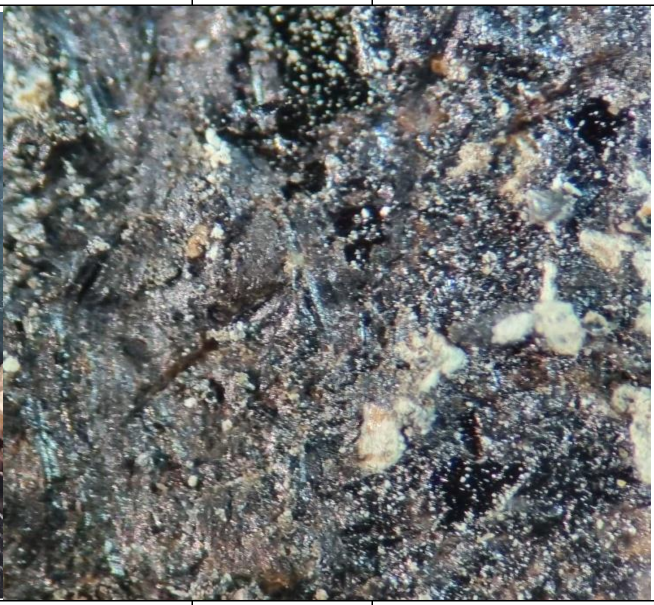
Tegund sýnatöku/greiningar: Byggingarefni vegna gruns um asbest

Sýni nr.	Hvar/hvað	Asbest	Trefjar/flísar	Annað	Athugasemdir
311025-1	3h. Ljósbrúnn dúkur og lím	Nei	Manngerðir þræðir. Engir þræðir í lími		**Ekkert asbest í sýni**



Sýni nr.	Hvar/hvað	Asbest	Trefjar/flísar	Annað	Athugasemdir
311025-2	3h. Drapp-litaðar gólfflísar 30x30 og lím	Nei	Engar trefjar eða þræðir		**Ekkert asbest í sýni**

Sýni nr.	Hvar/hvað	Asbest	Trefjar/flísar	Annað	Athugasemdir
311025-3	3h. Rauðmálaður gólfdúkur og lím	Nei	Manngerðir þræðir í límí		**Ekkert asbest í sýni**



Sýni nr.	Hvar/hvað	Asbest	Trefjar/flísar	Annað	Athugasemdir
311025-4	4h. Loftaplata 30x30 og lím	Nei	Manngerðir þræðir, engir þræðir í límí		**Ekkert asbest í sýni**