Rjúpnahæð - Vesturhluti
Austurkór 104. Breytt deiliskipulag.

Breyting skv. 43 gr. skipulagslaga nr. 123/2010

Erindi frá fundi skipulagsráðs nr. 43, 21. janúar 2019.

ONE / 1812297

Greinargerð:

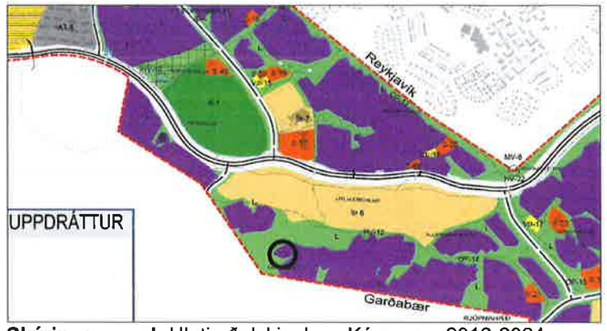
Á fundi skipulagsráðs nr. 43 þann 21. janúar 2019 var lagt fram erindi Margrétar Önnu Einarsdóttur, lögmanns, fh. lóðarhafa þar sem óskað er eftir breyttu deiliskipulagi á lóðinni. Í breytingunni felst að komið verði fyrir aðstöðu fyrir heitan pott ásamt búnings- og sturtuaðstöðu við lóðarmörk á norðurhluta lóðarinnar. Heildarstærð mannvirkisins er 25 m2 þar af eru 2,2 m2 innandyra og 22,8 utandyra.

Skipulagsráð samþykkti með tilvísan í 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 að grenndarkynna framlagða tillögu fyrir lóðarhöfum Austurkórs 102.

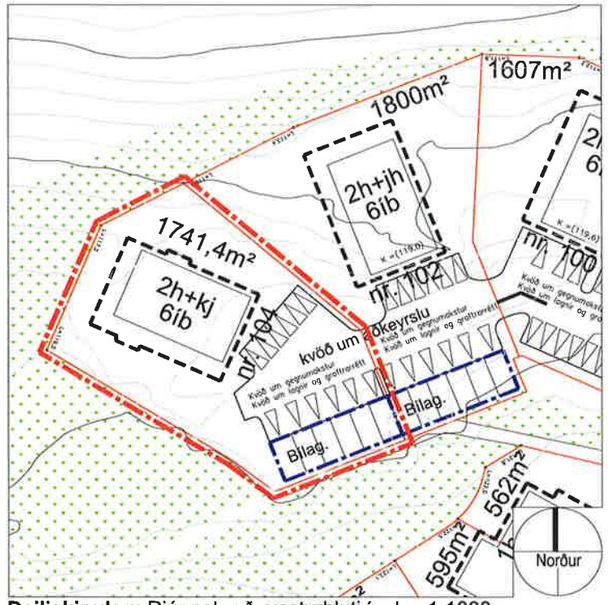
Kópavogi, 11. mars 2019

Birgir Hlynur Sigurðsson
skipulagsstjóri

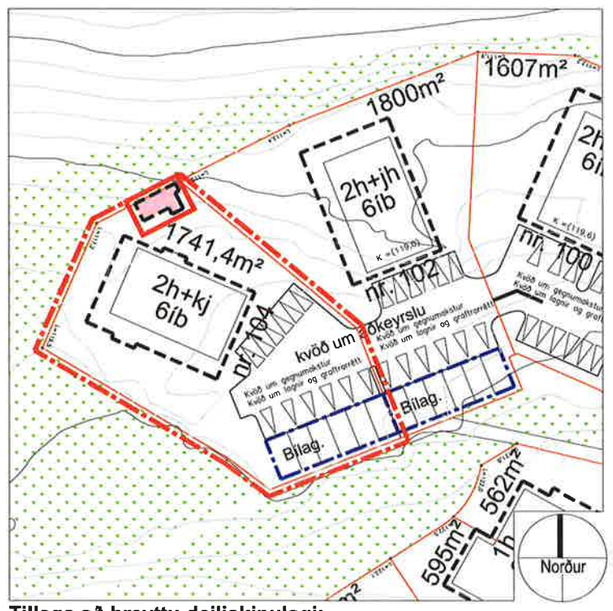
GRENNDARKYNNING 1/2



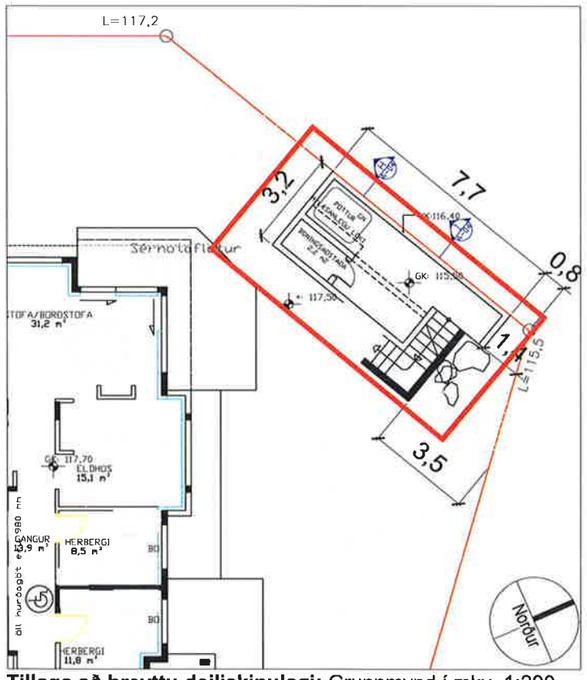
Skýringarmynd: Hluti aðalskipulags Kópavogs 2012-2024
Staðfest 24. febrúar 2014



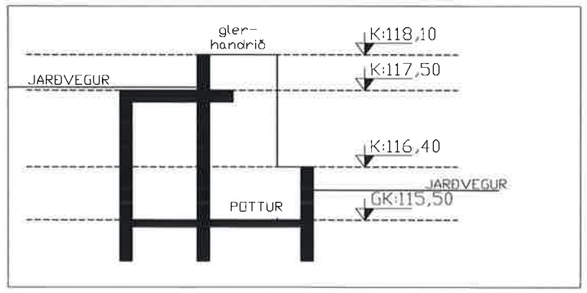
Deiliskipulag: Rjúpnahæð, vesturhluti í mkv. 1:1000.
Samþykkt í bæjarstjórn 13. mars 2007 m.s.br.



Tillaga að breyttu deiliskipulagi:
Austurkór 104 í mkv. 1:1000.



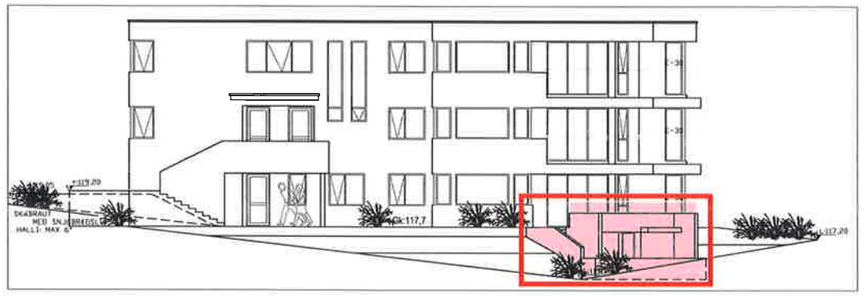
Tillaga að breyttu deiliskipulagi: Grunnmynd í mkv. 1:200.



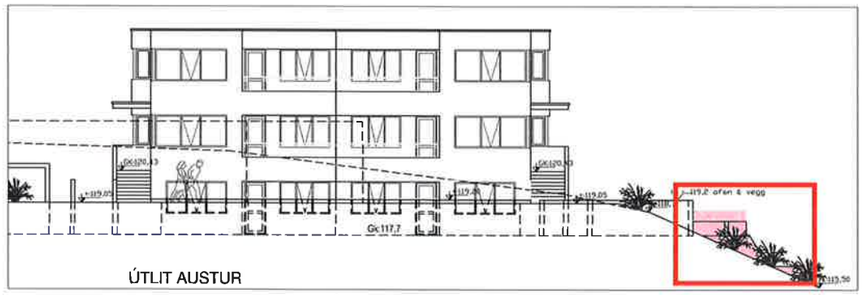
Skýringarmynd: Snið H-H í mkv. 1:100.

Skýringar

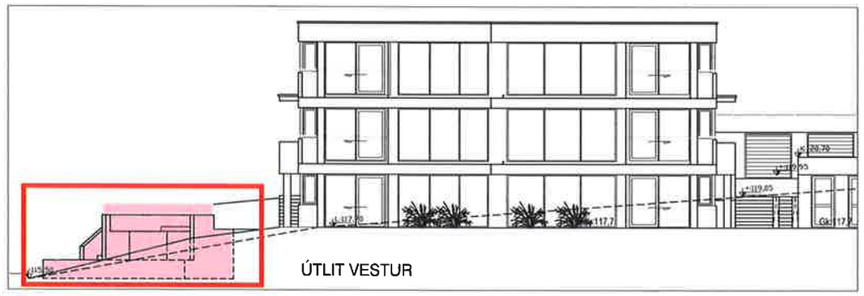
- Ytri byggingarreitur
- Innri byggingarreitur
- Mörk skipulagssvæðis
- Lóðamörk
- Mörk breytinga
- Stækkun / Breytingar



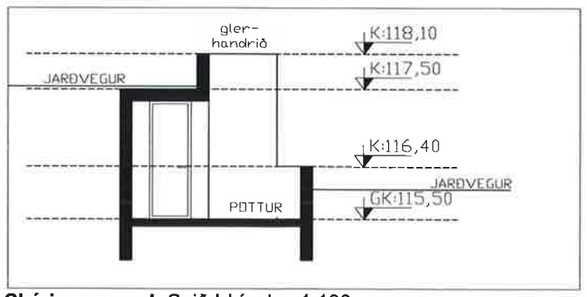
Tillaga að breyttu deiliskipulagi: Útlit norðurhliðar í mkv. 1:250.



Tillaga að breyttu deiliskipulagi: Útlit austurhliðar í mkv. 1:250.



Tillaga að breyttu deiliskipulagi: Útlit vesturhliðar í mkv. 1:250.



Skýringarmynd: Snið I-I í mkv. 1:100.

KÓPAVOGSBÆR

Skipulags- og byggingardeild

Kópavogi, 11. mars 2019. Auður Dagný Kristinsdóttir, arkitekt.

Skýringarmyndir / hönnuður: Jón Hrafn Hlöðversson, byggingafræðingur.

S:\Baejarskipulag\Grenndarkynningar\203 Kórar-Hvörf-Þing\Kórar\Grk- Austurkór 104 - Mars 2019.dwg

A3

Rjúpnahæð - Vesturhluti
Austurkór 104. Breytt deiliskipulag.

Breyting skv. 43 gr. skipulagslaga nr. 123/2010
Erindi frá fundi skipulagsráðs nr. 43, 21. janúar 2019.
ONE / 1812297

GRENNDARKYNNING 2/2

Þrívíddarmynd: Séð frá lóðamörkum Austurkórs 102 og 104.

Þrívíddarmynd: Séð frá Austurkór 102.

KÓPAVOGSBÆR
Skipulags- og byggingardeild
Kópavogi, 11. mars 2019. Auður Dagný Kristinsdóttir, arkitekt.

S:\Baejarskipulag\Grenndarkynningar\203 Kórar-Hvörf-Þing\Kórar\Grk- Austurkór 104 - Mars 2019.dwg

A3